



**COMUNE DI AUGUSTA**  
Settore Servizi di Progettazione e Rendicontazione

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO  
Art. 111 D.LGS. 36/2023 e ss.mm.ii. All. II.6 Parte I lettera D)

**1. Amministrazione aggiudicatrice:** Città di Augusta – V Settore Servizi di Progettazione e Rendicontazione – P.zza D'Astorga n. 10 – 96011 Augusta SR  
<https://www.comune.augusta.sr.it/category/avvisi/>;  
<https://www.comune.augusta.sr.it/category/bandi/>

**2. Tipo di stazione appaltante:** ente locale

**3. Codice CPV:** 45453000-7 – **Categoria:** OG2

**4. Codice NUTS del luogo principale per esecuzione lavori:** ITG19

**5. Descrizione dell'appalto:** Lavori di rigenerazione urbana con efficientamento energetico dell'area del ponte rivellino e della porta spagnola – CUI L-81002050896-2025-00009-CUP F54H25000290005 – CIG B9326A3C9B – RDO MEPA N. 5833086

**Importo a base d'Asta: € 384.598,03 €** per opere da appaltare di cui:

€ 260.490,54	per opere a misura soggetto a ribasso
€ 98.715,17	costo manodopera (non soggetti a ribasso)
€ 25.392,32	oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)

**6. Tipo di procedura:** Procedura negoziata senza bando ex art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., con invito a 5 operatori economici individuati dall'elenco operatori economici della piattaforma Acquisti In Rete di Consip – MEPA.

**7. Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso, ex art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ed esclusione automatica delle offerte in applicazione dell'art. 54 comma 1 del predetto decreto.

**8. Data di aggiudicazione:** 10.12.2025 con Determinazione del Responsabile del V Settore n. 4154

**9. Numero offerte ricevute:** 1 (tutte in modalità elettronica)

Nr. plico	Operatore Economico	PMI si/no	Ribasso offerto%
1	IMPRESA SERAFINI COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	si	6,50%

**10. Soglia di anomalia:** -

- 11. Aggiudicatario:** IMPRESA SERAFINI COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. con sede legale in NOTO (SR) Piazzale Stazione n. 9, P. Iva: 01706140892 – verso un importo di € 243.558,66 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 25.392,32 e costi della manodopera pari ad € 98.715,17 per un complessivo importo contrattuale di € 367.666,15 oltre IVA al 22% per € 80.886,55 e quindi per un totale complessivo di € 448.552,70
- 12. Subappalto:** non ancora dichiarato
- 13. Progetto o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea:** no
- 14. Modalità di ricorso:** L'organismo responsabile delle procedure di ricorso avverso gli atti della presente procedura è il Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia (TAR Catania) con sede in Catania, 95125, Via Istituto Sacro Cuore n. 22, indirizzo internet: URL <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-catania> PEC: [taret-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:taret-segrprotocolloamm@ga-cert.it), tel: +39 0957530411, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri ai sensi dell'articolo 213 del Codice dei Contratti.

**Il Responsabile Unico del Progetto**

Ing. Gianfranco PASSANISI