



COMUNE DI AUGUSTA

Settore Servizi di Progettazione e Rendicontazione

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO
Art. 111 D.LGS. 36/2023 e ss.mm.ii. All. II.6 Parte I lettera D)

1. Amministrazione aggiudicatrice: Città di Augusta – V Settore Servizi di Progettazione e Rendicontazione – P.zza D’Astorga n. 10 – 96011 Augusta SR
<https://www.comune.augusta.sr.it/category/avvisi/>;
<https://www.comune.augusta.sr.it/category/bandi/>

2. Tipo di stazione appaltante: ente locale

3. Codice CPV: 45453000-7 – **Categoria:** OG2

4. Codice NUTS del luogo principale per esecuzione lavori: ITG19

5. Descrizione dell'appalto: Lavori di rigenerazione urbana con efficientamento energetico dell'area del ponte rivellino e della porta spagnola – CUI L-81002050896-2025-00009-CUP F54H25000290005 – CIG B9326A3C9B – RDO MEPA N. 5833086

Importo a base d'Asta: € 384.598,03 € per opere da appaltare di cui:

€ 260.490,54	per opere a misura soggetto a ribasso
€ 98.715,17	costo manodopera (non soggetti a ribasso)
€ 25.392,32	oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)

6. Tipo di procedura: Procedura negoziata senza bando ex art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., con invito a 5 operatori economici individuati dall’elenco operatori economici della piattaforma Acquisti In Rete di Consip – MEPA.

7. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, ex art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara, ed esclusione automatica delle offerte in applicazione dell’art. 54 comma 1 del predetto decreto.

8. Data di aggiudicazione: 10.12.2025 con Determinazione del Responsabile del V Settore n. 4154

9. Numero offerte ricevute: 1 (tutte in modalità elettronica)

Nr. plico	Operatore Economico	PMI si/no	Ribasso offerto%
1	IMPRESA SERAFINI COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	si	6,50%

10. Soglia di anomalia: -

11. Aggiudicatario: IMPRESA SERAFINI COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. con sede legale in NOTO (SR) Piazzale Stazione n. 9,P. Iva: 01706140892– verso un importo di € 243.558,66 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 25.392,32 e costi della manodopera pari ad € 98.715,17 per un complessivo importo contrattuale di € 367.666,15 oltre IVA al 22% per € 80.886,55 e quindi per un totale complessivo di € 448.552,70

12. Subappalto: non ancora dichiarato

13. Progetto o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea: no

14. Modalità di ricorso: L'organismo responsabile delle procedure di ricorso avverso gli atti della presente procedura è il Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia (TAR Catania) con sede in Catania, 95125, Via Istituto Sacro Cuore n. 22, indirizzo internet: URL <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo> - regionale-per-la-sicilia-catania PEC: tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it , tel: +39 0957530411, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri ai sensi dell'articolo 213 del Codice dei Contratti.

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Gianfranco PASSANISI