



DIREZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA
AUGUSTA

ELENCO DEI PROPRIETARI DI IMMOBILI SITI NEL COMUNE DI AUGUSTA (PROV. DI SIRACUSA) FG. 87, 89 - DA ASSOGGETTARE ALLA LIMITAZIONE ALLA PROPRIETÀ PRIVATA A PROTEZIONE DELL'OPERA DELLA MARINA MILITARE SITA IN LOCALITÀ SAN CUSUMANO, DENOMINATA "DEPOSITO P.O.L. NATO", AI SENSI DEL D.LGS. n° 66/2010 e D.P.R. n° 90/2010.

DITTA	DOMICILIO	COD. FISCALE	QUALITÀ	CLASSE	FOGLIO	Part/Illa	Sub	CONSIST. Mq / Vani	Mq soggetti a vincoli	"Intero reddito"? ⁽¹⁾	% INCIDENZA	RENDITA CATASTALE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	QUOTA POSSESSO	IMP. ANNUO DA LIQUIDARE
ENI REWIND S.P.A.	SAN DONATO MILANESE	09702540155*	PASCOLO ARB	U	87	30		25308	240,40	SI	1%	€ -	€ 52,28	€ 9,15	1 / 1	€ 1,17
ENI REWIND S.P.A.	SAN DONATO MILANESE	09702540155*	PASCOLO ARB	U		152		86561	2144,90	SI	2%	€ -	€ 178,82	€ 31,29	1 / 1	€ 10,41
ENI REWIND S.P.A.	SAN DONATO MILANESE	09702540155*	PASCOLO ARB	U		153		74384	6759,60	SI	9%	€ -	€ 153,66	€ 26,89	1 / 1	€ 32,81
ENI REWIND S.P.A.	SAN DONATO MILANESE	09702540155*	AGRUMETO	2		154		10168	2275,15	SI	22%	€ -	€ 456,87	€ 136,53	1 / 1	€ 265,55
ENI REWIND S.P.A.	SAN DONATO MILANESE	09702540155*	AGRUMETO	2		158		45884	2393,10	SI	5%	€ -	€ 2.061,65	€ 616,12	1 / 1	€ 279,32
ENI REWIND S.P.A.	SAN DONATO MILANESE	09702540155*	PASCOLO ARB	U		163		10465	5530,35	SI	53%	€ -	€ 21,62	€ 3,78	1 / 1	€ 26,85
ITW S.R.L.	SIRACUSA	01270480898*	PASCOLO ARB	U		166	AA	44800	796,20	SI	2%	€ -	€ 92,55	€ 16,20	1 / 1	€ 3,87
			SEMINATIVO	3			AB	6900		SI	2%	€ -	€ 28,51	€ 6,06	1 / 1	€ 1,23
ENI REWIND S.P.A.	SAN DONATO MILANESE	09702540155*	MANDORLETO	2	308		9870	1940,37	SI	20%	€ -	€ 96,85	€ 48,43	1 / 1	€ 57,12	
ENI REWIND S.P.A.	SAN DONATO MILANESE	09702540155*	PASCOLO ARB	U	37		8368	563,82	SI	7%	€ -	€ 17,29	€ 3,03	1 / 1	€ 2,74	
ENI S.P.A.	ROMA	00484960588*	PASCOLO	2	38		6419	841,52	SI	13%	€ -	€ 6,63	€ 1,66	1 / 1	€ 2,17	
ENI REWIND S.P.A.	SAN DONATO MILANESE	09702540155*	PASCOLO ARB	U	49		6505	1231,10	SI	19%	€ -	€ 13,44	€ 2,35	1 / 1	€ 5,98	
ENI S.P.A.	ROMA	00484960588*	INCOLTO STER		60		31230	700,48	SI	2%	€ -	€ 0,00	€ 0,00	1 / 1	€ 0,00	
ENI REWIND S.P.A.	SAN DONATO MILANESE	09702540155*	PASCOLO ARB	U	87	AA	5320	1264,28	SI	24%	€ -	€ 10,99	€ 1,92	1 / 1	€ 6,14	
			PASCOLO	2		AB	6000		SI	24%	€ -	€ 6,20	€ 1,55	1 / 1	€ 3,68	
ENI S.P.A.	ROMA	00484960588*	INCOLTO STER		88		9722	527,36	SI	5%	€ -	€ 0,00	€ 0,00	1 / 1	€ 0,00	
ENI S.P.A.	ROMA	00484960588*	INCOLTO STER		89	147		5110	468,64	SI	9%	€ -	€ 0,00	€ 0,00	1 / 2	€ 0,00
ISAB S.R.L.	PRIOLO GARGALLO	01629050897*	INCOLTO STER			155		8394	463,15	SI	6%	€ -	€ 17,34	€ 3,03	1 / 1	€ 2,25
ENI REWIND S.P.A.	SAN DONATO MILANESE	09702540155*	PASCOLO ARB	U		169		3200	159,68	SI	5%	€ -	€ 0,00	€ 0,00	1 / 1	€ 0,00
ENI REWIND S.P.A.	SAN DONATO MILANESE	09702540155*	INCOLTO STER			207		88293	1765,86	SI	2%	122.409,58 €			1 / 1	€ 4.896,38
ENI REWIND S.P.A.	SAN DONATO MILANESE	09702540155*	PASCOLO ARB	U		261		10283	669,10	SI	7%	€ -	€ 21,24	€ 3,72	1 / 1	€ 3,25
PRIOLO SERVIZI SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	MELLILI	01567660897*	ENTE URBANO	D/1		284		180	139,75	SI	78%	990,00 €			1 / 2	€ 768,63
ENI S.P.A.	ROMA	00484960588*	ENTE URBANO		SI		78%			990,00 €			1 / 2	€ 768,63		
TOTALE																7138,17

⁽¹⁾ secondo il *D.Lgs. n.66 del 15.03.2010* , se gli immobili assoggettati alle limitazioni, previste dall'*art.320* , ricadono in aree in cui sono previsti divieti contenuti in entrambi i commi dell'*art. 321* , l'indennizzo annuo spettante ai proprietari consiste nell'intero reddito, calcolato secondo il comma 1 dell'*art.325* , cioè pari al doppio del reddito dominicale ed agrario dei terreni e del reddito dei fabbricati; in caso contrario, l'indennizzo è pari alla metà, quindi alla somma del reddito dominicale ed agrario dei terreni e del reddito dei fabbricati.
nb: solo la fascia di limitazioni della 3ª zona prevede il reddito dimezzato, ma se l'area ricade in tale categoria, è compresa anche la 2ª zona, quindi è sempre considerato l'intero reddito.

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

I PROGETTISTI

F.S.T. Francesco FAZIO

S.T.V. (INFR) Antonino GIUNTA

VISTO

IL DIRETTORE

C.V. (INFR) Teodoro NICOLAZZO