CITTA' DI AUGUSTA

Settore VIII

SERVIZI PER IL WELFARE E LA COESIONE SOCIALE

Indagine conoscitiva di mercato per la locazione di un immobile da destinare a Centro Comunale per la Terza Età

Nel quadro della programmazione delle iniziative sociali particolarmente rivolte alla popolazione anziana, l'Amministrazione Comunale di Augusta intende verificare la concreta fattibilità in ordine alla realizzazione di un **Centro Comunale per la Terza Età** che, ospitato in locali idonei, consenta lo svolgimento di attività ludico-ricreative o, comunque, di valenza culturale ovvero di valorizzazione dei rapporti tra le generazioni.

Una simile prospettiva richiede, in via preliminare, l'individuazione di un sede appropriata e con una superficie di almeno 300 mq, priva di barriere architettoniche, localizzata nel centro abitato purché inserita in un contesto che assicuri piena accessibilità e prossimità di servizi collettivi, tenuto conto sia della fascia di utenti che della conformazione del tessuto urbano cittadino.

Tanto premesso, il presente avviso tende ad effettuare una indagine conoscitiva di mercato con il fine di acquisire, da parte dei legittimi proprietari, manifestazioni di interesse a locare al Comune di Augusta immobili che, in virtù di talune caratteristiche, si presentano particolarmente idonei ad ospitare il Centro.

In coerenza con le predette finalità, si avvisano quanti interessati a far pervenire all'indirizzo pec **protocollocomunediaugusta@pointpec.it** singole proposte unitamente a

- copia del titolo di proprietà dell'immobile,
- visura catastale dell'immobile con annessa planimetria,

entro e non oltre il giorno 15 gennaio 2024 .

Si precisa che le proposte pervenute saranno trasmesse, per la necessaria istruttoria tecnica, ai competenti Settori dell'Ente allo scopo di condurre le verifiche di conformità a legge degli immobili offerti e all'accertamento di altri specifici requisiti considerata la finalità cui i locali saranno destinati.

L'indagine scaturita dal presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né proposta contrattuale essendo finalizzata unicamente all'acquisizione di elementi utili a successive valutazioni dell'Ente; pertanto, non vincola in alcun modo il Comune di Augusta e gli eventuali istanti non potranno vantare pretesa alcuna.

Il presente avviso sarà pubblicato nel sito web del Comune di Augusta https://www.comune.augusta.sr.it/

Augusta, 29 novembre 2023

Il RESPONSABILE
Responsabile del Settore
Servizi alla persona
Dott ssa Passanisi Sebastiana
Dr.ssa Sebastiana Passanisi