



## CITTA' DI AUGUSTA

IV SETTORE  
SERVIZI TECNICI E CENTRALE GARE

Noleggio a caldo di miniscavatore polivalente per supporto attività del servizio manutenzione del Comune di Augusta", ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. b) del D.LGS 36/2023.  
Importo contrattuale € 5.000,00 I.V.A. compresa

### CAPITOLATO D'ONERI



#### **Art. 1 – OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto il "Noleggio a caldo di miniescavatore polivalente per supporto attività del servizio manutenzione del Comune di Augusta".

Le indicazioni del presente capitolato forniscono la consistenza quantitativa e qualitativa e le condizioni di esecuzione.

#### **Art. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO**

L'importo contrattuale complessivo del nolo di che trattasi ammonta presuntivamente a € 5.000,00 (euro cinquemila/00) IVA compresa.

#### **Art. 3 - CONDIZIONI DI APPALTO E MODALITA' ESECUTIVE**

Con l'accettazione del nolo, l'appaltante dichiara implicitamente di avere la possibilità ed i mezzi necessari per procedere alla esecuzione dell'appalto secondo i migliori precetti e con più aggiornati sistemi ed in particolare:

- a) di avere preso conoscenza e di accettare le condizioni generali e particolari del presente capitolato e dell'Avviso pubblico, nonché tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione del prezzo e delle condizioni stabilite e che possono influire sulla prestazione dei noli e di avere giudicato il prezzo medesimo, nel suo complesso, remunerativo e tale da consentire l'offerta proposta;
- b) di essere a conoscenza dei luoghi di prestazione dei noli, anche in funzione della viabilità di accesso degli automezzi;
- c) che sono a carico della ditta appaltatrice tutte le spese di trasporto ed ogni altro onere necessario e occorrente per effettuare la prestazione dei noli nei modi e nei termini stabiliti nel presente capitolato e nel bando.
- d) di avere prontamente a disposizione tutti i mezzi rispondenti alle caratteristiche minime richieste;
- e) che sono a carico dell'appaltatore i contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi dovuti per il personale in servizio e che la regolarità di tali adempimenti deve essere dimostrata in occasione della liquidazione del servizio.
- f) la ditta all'atto di presentazione dell'offerta dovrà dimostrare il possesso dei mezzi con:
  - la intestazione degli stessi se trattasi di mezzi soggetti a registrazione;
  - documentazione attestante l'acquisto se trattasi di mezzi non soggetti a registrazione;

L'appaltatore non potrà quindi eccipire, durante la prestazione dei noli, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati per richiedere maggiori compensi oltre a quelli contrattualmente stabiliti, tranne che tali nuovi elementi si configurano come causa di forza maggiore contemplate dal Codice Civile ( e non escluse da altre norme del presente capitolato) o che si riferiscono a condizioni soggette a revisione.

#### **Art. 4 – VARIAZIONI AI NOLI**

L'Amministrazione si riserva la insindacabile facoltà di introdurre nel corso della durata dell'appalto, tutte quelle varianti, qualitative e quantitative, che riterrà più opportuno, nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dell'appalto, senza che l'appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie non stabilite dal vigente Capitolato Generale e dal presente capitolato d'onori. Di contro, l'appaltatore non potrà in alcun modo apportare variazioni di propria iniziativa. Delle variazioni apportate senza il prescritto ordine o benessere del funzionario o del responsabile del servizio, potrà essere ordinata la eliminazione a cura e spese dell'appaltatore, salvo il risarcimento dell'eventuale danno all'Amministrazione appaltante.

#### **Art. 5 – ECCEZIONI DELLA DITTA**

Nel caso che l'appaltatore ritenga che le disposizioni impartite dal funzionario incaricato siano difformi dai patti contrattuali, o che le modalità esecutive e gli oneri connessi alla esecuzione dell'appalto siano più gravosi di quelli previsti nel presente capitolato si da richiedere la formazione

di un nuovo prezzo o la corresponsione di un particolare compenso, egli dovrà rappresentare le proprie eccezioni prima di dar corso all'ordine di servizio con il quale tali prestazioni siano state disposte. Poiché tale norma ha lo scopo di non esporre l'Amministrazione a spese impreviste, resta contrattualmente stabilito che non saranno accolte postume e che le eventuali relative riserve si intendono prive di qualsiasi efficacia.

#### **Art. 6 – OSSERVAZIONI DELLE LEGGI, DEL REGOLAMENTO E DEL CAPITOLATO GENERALE**

Per quanto non sia in contrasto con le condizioni stabilite dal presente capitolato e dal contratto, la esecuzione dell'appalto è soggetta alla osservanza di tutte le norme vigenti in materia.

#### **Art. 7- CONTRATTO – CONSEGNA – DURATA – PENALE**

**CONTRATTO:** l'appaltatore resta obbligato alla stipula del contratto a semplice richiesta del comune appaltante.

**CONSEGNA:** Non appena espletate le formalità per l'aggiudicazione definitiva, i mezzi noleggiati dovranno essere resi disponibili e pronti a soddisfare ogni richiesta di intervento, come precedentemente specificato.

I mezzi richiesti dovranno essere messi in opera nei siti indicati dal funzionario o dal responsabile del servizio, a qualsiasi distanza dal centro abitato, purché all'interno del territorio comunale.

**DURATA DEL CONTRATTO:** 180 giorni dalla data della consegna. Alla scadenza, il contratto sarà considerato risolto e l'Amministrazione avrà facoltà insindacabile di procedere ad esperire una nuova gara per l'affidamento di ulteriori prestazioni.

**PENALE:** nel caso in cui i mezzi non fossero messi a disposizione nei termini precedentemente stabiliti, la penale viene fissata in € 50,00 (euro cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo, e fino al ritardo massimo di giorni cinque. A decorrere dal sesto giorno l'amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di procedere alla rescissione in danno del contratto di appalto, con le modalità delle norme vigenti in materia.

#### **Art. 8 – DIVIETO DI SUBAPPALTO E COTTIMO, DIVIETO DI CESSIONE E PROCURE**

E' fatto espresso divieto all'appaltatore di cedere o subappaltare in tutto o in parte le prestazioni oggetto del presente capitolato, sotto pena di immediata rescissione del contratto, di perdita della cauzione e del pagamento degli eventuali danni.

#### **Art. 9 - INVARIABILITA' DEI PREZZI**

I prezzi, diminuiti del ribasso offerto e sotto le indicazioni tutte del presente capitolato, si intendono accettati dalla ditta in base a calcoli di sua convenienza a suo rischio e quindi invariabili durante tutto il periodo del contratto ed indipendenti da qualsiasi volontà. La ditta pertanto ha l'obbligo di condurre a termine l'appalto, anche se durante il corso della stessa dovesse intervenire variazione di prezzi di tutta o di parte della prestazione.

#### **Art. 10 – ESECUZIONE D'UFFICIO – RESCISSESIONE DEL CONTRATTO**

In tutti i casi previsti espressamente dal presente capitolato e/o contemplati dalle norme vigenti in materia, l'Amministrazione appaltante, a suo insindacabile giudizio, avrà il diritto di procedere alla esecuzione d'ufficio o alla rescissione del contratto. Per la esecuzione d'ufficio, l'Amministrazione potrà avvalersi delle somme extra liquidate e da liquidare alla ditta, di quelle depositate a garanzia e di ogni altra somma che risultasse a credito della stessa in dipendenza del contratto. L'eccedenza delle spese si riterrà a carico della ditta che dovrà immediatamente rifonderle.

#### **Art. 11 – SOSPENSIONE DEI NOLI**

La ditta non potrà in ogni caso sospendere la fornitura dei noli di propria iniziativa senza la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione. Di contro, l'Amministrazione si riserva la facoltà

di sospendere l'utilizzo dei noli per ragioni di opportunità e/o quando circostanze particolari lo richiedono, senza che ditta possa pretendere maggiori oneri.

#### **Art. 12 – NOLI A CALDO**

I mezzi noleggiati a caldo dovranno essere messi a disposizione dell'ufficio responsabile del servizio entro le 4 ore successive alla richiesta di intervento, con l'operatore, carburanti e lubrificanti nei luoghi di intervento in perfette condizioni di efficienza e pronti al loro uso, muniti di tutti gli accessori, nonché dei documenti di bordo, nei termini di validità per tutta la durata del nolo, quali: carte di circolazione, tasse, assicurazioni, omologazioni, autorizzazioni specifiche e qualunque altro documento necessario che ne consenta la circolazione sia su strade urbane che extraurbane.

Il mezzo dovrà essere dotato eventualmente di tutte le prescritte autorizzazioni per l'uso e/o il trasporto sia di materiali generici che specifici, rilasciate dagli organi competenti.

Tali autorizzazioni dovranno essere conformi alle norme vigenti in materia di uso dei mezzi e dei trasporti effettuati dagli stessi, con l'obbligo di dotare il mezzo di ulteriori autorizzazioni, anche durante il corso del noleggio, qualora dovessero sopravvenire nuove norme. All'inizio dell'intervento dovrà essere redatto apposito atto nella forma ritenuta più opportuna, firmato dal responsabile del servizio di pronto intervento e dall'operatore, dal quale si rilevi per ogni singolo intervento, la data, il luogo di esecuzione, la descrizione sommaria dei lavori eseguiti e l'ora di inizio e fine intervento. Durante il periodo del nolo resta altresì a carico della ditta noleggiante la verifica dell'efficienza dei mezzi e di eventuali interventi di manutenzione agli stessi che dovranno essere comunque contenuti entro le dodici ore lavorative dall'accertamento dell'anomalia. Nel caso siano richieste manutenzioni di durata superiore alle dodici ore lavorative, la ditta provvederà entro le sei ore successive a sostituire il mezzo in avaria con altro avente caratteristiche minime pari al mezzo da sostituire. Si intendono compresi nel prezzo di contratto tutti gli oneri derivanti alla ditta per i tempi di trasferimento e rientro da qualunque località del territorio comunale, gli eventuali ritorni a vuoto ed i tempi di fermo macchina per qualunque causa e/o circostanze nel sito di intervento. Resta a carico della ditta, ogni onere e responsabilità per danni arrecati ad opere, beni o cose di proprietà dell'amministrazione o di terzi, o danni al mezzo noleggiato per condotta od uso. Si intendono ancora compresi nel prezzo di appalto tutti gli oneri relativi alla custodia, la guardiania e le eventuali segnalazioni, diurne e notturne prescritte per i mezzi noleggiati, che fossero lasciati in sosta nei luoghi di intervento.

#### **Art. 13 – TRATTAMENTI E TUTELA DEI LAVORATORI**

L'appaltatore è obbligato ad applicare ai lavoratori dipendenti, utilizzati nel servizio oggetto del presente appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nella località e nei tempi in cui si svolgono i lavori ed a continuare ad applicare i suddetti contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

L'appaltatore si obbliga, in particolare, ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relativi al trattamento economico per ferie, ratifica natalizia e festività ed a provvedere all'accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme previste in detti contratti.

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore fino alla data di ultimazione del servizio, anche se egli non fosse aderente alle associazioni stipulanti o dovesse recedere da esse ed indipendentemente dalla natura industriale ed artigiana, dalla natura e dimensione della ditta di cui è titolare e da ogni altra sua qualifica giuridica, economica o sindacale. L'appaltatore dovrà altresì osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori. A garanzia di tali obblighi sarà operata sull'importo netto progressivo della prestazione una ritenuta dello 0,50% salvo le maggiori responsabilità dell'appaltatore.

Sono altresì a carico dell'appaltatore ogni adempimento di legge legato alla normativa sulla sicurezza L. 81/08 ed in particolare prima dell'inizio dei lavori della redazione del piano operativo di sicurezza.

#### Art. 14 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Qualora sorgessero contestazioni fra l'Amministrazione comunale e l'appaltatore, si procederà alla risoluzione di esse in via amministrativa. Ove ciò non risultasse possibile tutte le controversie sorte sia durante l'esecuzione, che al termine del contratto, quale fosse la loro natura tecnica, amministrativa o giuridica, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente. Si esclude la competenza arbitrale.

#### PREVENTIVO DI SPESA:

n.	Descrizione	Quantità ore	Prezzo Unit/ora	Importo totale
1	Noleggio a caldo di miniescavatore compreso il conducente, il carburante, il lubrificante funzionante in loco.	Ore 68	€/ora 60,00	€ 5.000,00

Il Responsabile del Settore

(ing. C. Bramato)

