



**COMUNE DI AUGUSTA**  
**VIII SETTORE – POLIZIA MUNICIPALE**  
**SERVIZIO 6°- COMMERCIO-SUAP- ATTIVITA' PRODUTTIVE**

Prot. n.

del

**OGGETTO:** Domanda del 15.05.2017 prot. 28645, presentata al SUAP per la realizzazione di un centro commerciale al cui interno va accorpata attività esistente sita in Contrada Scardina.  
-ditta VE.DI SAS di Antonio Vecchio.  
**Trasmissione pratica per la verifica preliminare di conformità urbanistica del progetto proposto.**

**AL RESPONSABILE IV SETTORE URBANISTICA**  
**Arch. Angela Cacciaguerra**

**p.c. AL RESPONSABILE UFFICIO LEGALE**  
**Dott.ssa Lucia Cipriano**

La domanda in oggetto, presentata con procedimento ordinario art.7 DPR 160/2010, riguarda l'intervento di realizzazione di un centro commerciale con l'accorpamento al suo interno della media struttura esistente in Contrada Scardina, in esercizio, giusta autorizzazione amministrativa N. 1759 rilasciata il 10/1/2008 con una superficie di vendita di mq.990.

Ritenuto che la domanda in oggetto non può intendersi come intervento di ampliamento dell'attività esistente perché nel nostro Comune le medie strutture non possono superare il limite di mq.1000; la stessa è da ritenersi come realizzazione di nuova grande struttura di vendita;

Visto l'art. 8 DPR 160/2010-raccordi procedurali con strumenti urbanistici- che al punto 3 esclude le procedure edilizie afferenti la grande distribuzione di cui agli articoli 8 e 9 del Decreto legislativo 31.3.1998 n.114 o alle relative norme regionali di settore, nei comuni in cui lo strumento urbanistico non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi o privi di Piano di programmazione urbanistica del settore commerciale;

Dovendo procedere, preliminarmente, alla verifica della conformità del progetto proposto con i vigenti strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica:

Si trasmette, a codesto Settore, la pratica con i relativi progetti così come acquisita, per le verifiche di compatibilità urbanistica e conformità, allo stato degli atti, con i vigenti strumenti di pianificazione e chiarimenti sulla fattibilità dell'intervento proposto in considerazione del fatto che alla esistente media struttura di vendita, ricadente nella stessa area, è stata rilasciata in data 4 aprile 2007 la concessione edilizia n.18.



**IL RESPONSABILE VIII SETTORE**  
(Comm. Antonino BARBERA)

*[Handwritten signature]*