



COMUNE DI AUGUSTA

V SETTORE - URBANISTICA

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI PROFILI PROFESSIONALI PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INERENTI LA REDAZIONE DELLA "REVISIONE DELLO STUDIO GEOLOGICO-TECNICO ALLEGATO AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI AUGUSTA" COME DA CIRCOLARE A.R.T.A N. 3/DRA DEL 20/06/2014.

L'Amministrazione Comunale deve provvedere alla rielaborazione totale del PRG vigente nel Comune di Augusta, approvato con stralci dall'Assessorato Regionale Territorio Ambiente con D.A. n° 172 del 18/07/1971 e D.A. n°171 del 17/10/1975 per le zone precedentemente stralciate.

Visto il voto del C.R.U. n°464 del 22/06/2005 di restituzione del PRG, adottato con deliberazione del Commissario ad Acta n°1 del 12/05/1998, per rielaborazione totale.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale del 18/09/2007 n°54 con la quale sono state approvate le Direttive Generali finalizzate alla rielaborazione totale del PRG.

Visto lo Studio agricolo forestale trasmesso con nota n°55387 del 12/09/2011.

Vista la Determinazione Dirigenziale n°233 del 24/02/2015 con la quale è stato affidato l'incarico per l'espletamento della procedura VAS inerente la revisione del PRG.

Visto l'art. 5 della legge regionale 11 aprile 1981, n. 65, che dispone: *"la formazione degli strumenti urbanistici deve essere compatibile con gli studi geologici che i comuni sono tenuti ad effettuare nel territorio interessato"*.

Visto l'art. 3 comma 4 della L.R. n°15/1991, che prescrive che i comuni provvedono alla redazione o revisione degli strumenti urbanistici a mezzo dei propri uffici tecnici e, per comprovata inadeguatezza degli stessi uffici, possono conferire incarichi a liberi professionisti.

Vista la Circolare A.R.T.A. n° 3/DRA del 20/06/2014 che stabilisce criteri e contenuti degli studi geologici per la redazione di strumenti urbanistici.

Considerato che l'alto livello di specializzazione e l'importante impegno di lavoro necessari per l'espletamento dell'incarico non consentono di individuare idonea figura professionale fra il personale del Comune di Augusta, che possa dedicarsi con continuità alla revisione dello studio geologico tecnico allegato al Piano Regolatore Generale.

Visto il Codice dei contratti pubblici D.lgs n° 50/2016 e le leggi vigenti in materia di affidamento di servizi;



Per tale motivo, si intende procedere ad acquisire un congruo numero di curricula al fine di conferire, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza, l'incarico per l'aggiornamento di tutti gli elaborati progettuali, necessari per l'indizione della gara d'appalto per l'esecuzione dei lavori.

ART. 1 – Oggetto del servizio

L'incarico avrà come oggetto l'affidamento dei servizi di progettazione per la Redazione della "REVISIONE DELLO STUDIO GEOLOGICO-TECNICO ALLEGATO AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI AUGUSTA" come da Circolare A.R.T.A N. 3/DRA del 20/06/2014;

Art. 2 – Compenso e durata dell'incarico

Per i servizi di cui sopra il compenso che sarà posto a base di gara nella successiva procedura negoziata che sarà effettuata è pari ad €. 19.300,00 (diconsi Euro diciannovemilatrecento), oltre rimborso oneri previdenziali e I.V.A. come per legge, per l'ammontare complessivo di €. 20.156,92 che verrà così corrisposto:

- a) il 30% dell'onorario dopo la consegna dello studio geologico relativo alla Fase Preliminare (A1);
- b) il 30% dell'onorario dopo la consegna dello studio geologico relativo alla Fase di Dettaglio (A2);
- c) il 20% dell'onorario dopo l'approvazione dello studio da parte dell'Ufficio del Genio Civile e comunque non oltre dodici mesi dalla consegna dello studio conclusivo se questo non è ancora stato trasmesso all'ufficio del Genio Civile per la sua approvazione;
- d) il 10% dopo l'adozione del PRG da parte del Consiglio Comunale;
- e) il 10% dopo l'approvazione definitiva dello strumento urbanistico.

Il pagamento della parcella avverrà successivamente all'accettazione ed approvazione degli elaborati da parte del Rup, previa presentazione della fattura e della regolarità contributiva ai sensi di legge.

Art. 3 Durata e modalità di espletamento dell'incarico

Il Professionista è tenuto a presentare all'Amministrazione nel termine di giorni 30 (trenta) dalla firma del presente disciplinare e comunque dalla data in cui gli verranno consegnate le cartografie e gli studi precedenti lo studio geologico della Fase Preliminare (A1).

Il Professionista dovrà presentare nel termine di giorni 30 (trenta) dalla data in cui gli verrà trasmesso lo schema di massima del PRG, con la definizione delle aree da sottoporre a trasformazione urbanistica, il programma dettagliato delle eventuali indagini integrative di cui all'art. 4.

Se non necessitano ulteriori indagini integrative il Professionista dovrà presentare nel termine di mesi 3 (tre) dalla data in cui gli è stato trasmesso lo schema di massima del PRG lo studio geologico per la Fase di Dettaglio (A2).

In caso contrario il Professionista dovrà presentare nel termine di mesi 3 (tre) dalla data in cui gli verranno trasmesse le eventuali indagini integrative lo studio geologico per la Fase di Dettaglio (A2).

Lo studio geologico-tecnico, completo di ogni allegato, in originale su supporto informatico, piattaforma GIS e CAD in formato vettoriale aperto e n. 5 copie in formato cartaceo, secondo gli standard previsti dal D.lgs 27 gennaio 2010 n.32 "Attuazione della direttiva 2007/2/CE, che istituisce un'infrastruttura per l'informazione territoriale nella Comunità Europea (INSPIRE).

La base cartografica su cui saranno proiettati gli elementi della cartografia tematica è la Carta Tecnica Regionale a scala 1:10.000 e 1:2.000 della Regione Siciliana.

Qualora la presentazione degli elaborati venisse ritardata oltre i termini sopra stabiliti per ciascuna Fase, sarà applicata una penale dello 1% dell'importo complessivo delle competenze per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo delle competenze. Nel caso che il ritardo ecceda i giorni trenta, l'Amministrazione resterà



libera da ogni impegno verso il Professionista inadempiente, senza obbligo di darne comunicazione e senza che il Professionista possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, per onorari e rimborso spese relativi all'opera eventualmente svolta.

Quanto disposto nel comma precedente non si applica se le cause del ritardo non sono non attribuibili al professionista.

Art. 4 Sintesi descrittiva del servizio

Contenuti:

Lo studio e le indagini devono fornire le informazioni sulle caratteristiche geologiche del territorio utilizzabili in sede di revisione del Piano Regolatore Generale.

La finalità principale è quella di evitare che le nuove urbanizzazioni vadano ad aggravare le condizioni geologiche che determinano evoluzioni morfologiche incompatibili con gli usi antropici, indicando, nei casi di impossibilità di delocalizzazioni, le misure preventive per ridurre gli effetti degli impatti.

Lo studio geologico, propedeutico allo strumento urbanistico, dovrà essere finalizzato e idoneo a:

- 1) fornire un quadro conoscitivo sufficiente per illustrare le caratteristiche geologiche del territorio in oggetto identificando le situazioni locali che presentino livelli di pericolosità geologica tali da poter influenzare, in modo significativo, le scelte degli strumenti urbanistici;
- 2) indicare le prescrizioni e gli accorgimenti tecnici affinché tali condizioni di pericolosità non si aggravino o si manifestino nelle zone in cui sono previsti nuovi insediamenti e/o nuova urbanizzazione.

Lo studio geologico sarà articolato secondo la Procedura (A), prevista dalla circolare n. 3/DRA prot. n.28807 del 20.06.2014 che suddivide lo studio in una Fase Preliminare (A1) ed una successiva Fase di Dettaglio (A2).

La Fase preliminare A1 dovrà essere condotta sull'intero territorio comunale alla scala 1:10.000 e sarà finalizzata alla definizione del quadro di riferimento delle caratteristiche dei terreni e delle pericolosità geologiche, che si conclude con la realizzazione della Carta della Suscettività del Territorio ai fini edificatori. Questa carta precede le scelte dello schema di massima.

La Fase di dettaglio A2 sarà condotta nelle sole aree sottoposte a trasformazione urbanistica alla scala 1:2.000 e sarà conclusa da una Carta di sintesi per la pianificazione generale ai fini della mitigazione degli impatti sulle suscettività geologiche del territorio da urbanizzare.

Il professionista utilizzerà i dati delle indagini geognostiche condotte per la redazione dei suddetti studi.

Il professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'Amministrazione.

L'Amministrazione metterà a disposizione del Professionista tutte le informazioni di cui dispone, contenute nei precedenti studi svolti o acquisiti per l'elaborazione di strumenti urbanistici generali ed attuativi e nelle relazioni geologiche di supporto alla progettazione di opere pubbliche e private.

Possono essere individuate indagini integrative nella Fase di Dettaglio qualora la documentazione preesistente non venga ritenuta esaustiva dal professionista incaricato per la redazione delle cartografie richieste.

Art. 5 – Requisiti per l'ammissione

Ai sensi dell'art. 46 del Dlgs. 50/2016, possono partecipare al presente Avviso Pubblico per i Servizi di consulenza geologica e geofisica (CPV 71351200-5): liberi professionisti singoli ed associati; società di professionisti; società di ingegneria; prestatori di servizi di ingegneria ed architettura stabiliti in altri Stati membri; consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria; raggruppamenti temporanei



costituiti dai soggetti prima elencati.

I soggetti partecipanti alla selezione di cui al presente avviso dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti generali (libero professionista/ legale rappresentante della società, consorzio o raggruppamento)

1. Cittadinanza italiana o cittadinanza di uno Stato membro dell'Unione Europea (in tal caso il candidato dovrà avere un'adeguata conoscenza della lingua italiana);
2. Godimento dei diritti civili e politici;
3. Assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti minimi

4. iscrizione all'albo professionale almeno di un professionista, personalmente responsabile e nominativamente indicato in sede di manifestazione di interesse, negli appositi albi previsti dai vigenti regolamenti professionali, che assumerà il ruolo di soggetto responsabile dell'esecuzione dell'incarico;
5. iscrizione all'Albo unico Regionale dei professionisti (art.12 legge Regione Siciliana del 12 luglio 2011, n. 12).

Requisiti di capacità economica e finanziaria

6. Il professionista deve fornire dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, concernente:
7. il fatturato globale realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari , non inferiore a € 28.950,00 pari ad 1,5 volte dell'importo posto a base di gara, al netto dell'IVA;
8. il fatturato relativo ai servizi nel settore oggetto della gara, realizzato negli ultimi tre esercizi, non inferiore a € 19.300,00 pari all'importo posto a base di gara, al netto dell'IVA;

Requisiti di capacità tecnica e professionale

9. presentare un curriculum con l'elenco dei principali servizi di studi geologici-tecnici, con particolare rilievo a quelli nel settore oggetto della gara cioè a strumenti urbanistici generali o attuativi, prestati negli ultimi tre anni con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati; se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni pubbliche, essi sono provati da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi; se trattasi di servizi prestati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente.
10. indicare i tecnici e gli organi tecnici facenti direttamente capo al concorrente e, in particolare, di quelli incaricati dei controlli di qualità;
11. descrizione delle attrezzature tecniche, delle misure adottate dal prestatore del servizio per garantire la qualità, nonché degli strumenti di studio o di ricerca di cui dispone;

Tutti i requisiti prescritti devono essere posseduti alla data di presentazione delle domande e devono essere mantenuti al momento della stipula del contratto con cui si conferirà l'incarico.

I requisiti di cui sopra sono obbligatori per la partecipazione all'Avviso Pubblico; la mancanza di uno di questi comporta automaticamente l'esclusione dalla partecipazione all'Avviso Pubblico.

Ai fini della partecipazione, il candidato dovrà comprovarne il possesso mediante allegazione dei relativi documenti e certificati, oppure avvalersi della facoltà di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e compilare l'apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio.

La valutazione dei curriculum sarà fatta dal Responsabile del V Settore Urbanistica coadiuvato da una commissione interna all'ufficio.



Art. 6 – Modalità di presentazione dell'istanza

Documentazione da presentare:

- Domanda di partecipazione da formulare in carta libera ;
- Dichiarazioni sostitutive attestanti i requisiti di partecipazione;
- Fotocopia del documento di identità del professionista o del legale rappresentante della società;

La documentazione di cui sopra, dovrà essere inserita in una busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura riportante l'indicazione del mittente e la dicitura:

“CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI PROFILI PROFESSIONALI PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INERENTI LA REDAZIONE DELLA "REVISIONE DELLO STUDIO GEOLOGICO-TECNICO ALLEGATO AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI AUGUSTA" COME DA CIRCOLARE A.R.T.A N. 3/DRA DEL 20/06/2014 pena la non ammissibilità della candidatura.

La busta deve essere consegnata o inviata alla sede del comune di Augusta, Ufficio Protocollo, Piazza D'Astorga, 10 entro e non oltre le ore 12.00 del 10/04/2017 **pena esclusione dalla procedura.**

A tale proposito si precisa che non farà fede la data del timbro postale ma solo il timbro di ricezione dell'Ufficio di Protocollo del Comune.

Per eventuali informazioni è possibile contattare il V Settore Urbanistica – tel. 0931/980111.

La presente manifestazione di interesse comunque non costituisce, in questa fase, produzione di offerta.

Il Comune di Augusta si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di sospendere e/o modificare e/o annullare, in qualsiasi momento, la presente manifestazione di interesse e/o non dar seguito alla successiva gara informale per l'affidamento dell'incarico, senza che i partecipanti possano avanzare rivendicazioni e/o rivalse di alcun tipo nei confronti dello stesso Comune.

Art. 7 Modalità di affidamento incarico e criterio di aggiudicazione

Successivamente alla presente manifestazione di interesse, si procederà all'affidamento del servizio in questione con le modalità di cui all'art. 36 c.2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, di cui all'art. 95 c.4 del D.Lgs. 50/2016.

La Commissione nominata dal Responsabile di Settore selezionerà 5 (cinque) operatori economici, tramite sorteggio cui rivolgere l'invito per la formulazione di un'offerta economica, dopo aver verificato l'idoneità/regolarità della documentazione prodotta. Nel caso in cui gli operatori partecipanti o ritenuti idonei dovessero essere inferiore a cinque si procederà comunque alla esecuzione della gara.

Art. 8 – Tutela della riservatezza e dati personali

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento del servizio di cui trattasi.



Il Responsabile V Settore
(Arch. Angela Cacciaguerra)