



## COMUNE DI AUGUSTA

III SETTORE - Economico Finanziario

III Servizio - Tributi e Gestione Economica del Servizio Idrico

Tel.: 0931-980369- 0931-980373 - 0931980380

### AVVISO ALLA CITTADINANZA

**IN VISTA DELLA PROSSIMA SCADENZA DEL 16/06/2015, IN ASSENZA DI APPOSITA DELIBERAZIONE IL PAGAMENTO DELL'ACCONTO DOVUTO A TITOLO DI IMU E TASI PER L'ANNO 2015 E' DA EFFETTUARSI SULLA BASE DELLE ALIQUOTE, DETRAZIONI ED AGEVOLAZIONI ADOTTATE PER L'ANNO D'IMPOSTA 2014:**

#### IMU

**a) aliquota ordinaria 10,60 per mille per:**

tutti gli immobili ad esclusione di quelli adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze soggette a TASI.

**b) aliquota ridotta nella misura del 6 per mille con detrazione di € 200,00 per:**

- gli immobili adibiti ad abitazione principale e delle pertinenze della stessa, **classificate** nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**.

#### TASI

**a) aliquota nella misura del 3 per mille per:**

- abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, ed altre unità immobiliari assimilate all'abitazione principale;
- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dalle vigenti disposizioni;
- casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- unica unità immobiliare posseduta, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;
- ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati.

**b) aliquota TASI ordinaria nella misura di 1 per mille** per fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011.

**c) aliquota TASI ridotta nella misura di 0 punti** percentuali per:

- tutti i fabbricati, aree edificabili e terreni assoggettati ad aliquota IMU del 10,60 per mille;
- unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze ed assoggettate ad aliquota IMU del 6 per mille;

**d) una detrazione**, a favore dei soggetti passivi persone fisiche che unitamente al proprio nucleo familiare risiedono anagraficamente e dimorano abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze come segue:

- una detrazione d'imposta pari all'ammontare dell'imposta dovuta per le abitazioni principali con una **rendita catastale uguale o inferiore ad € 300,00**;
- una detrazione d'imposta fino a concorrenza dell'imposta dovuta dalle pertinenze connesse all'abitazione principale stessa con una rendita catastale dell'abitazione principale uguale o inferiore ad € 300,00.

Si fa altresì presente, che trattandosi di **tributi in autoliquidazione**, l'**IMU e la TASI anche per il 2015 sono calcolate in autonomia** dal contribuente ed i versamenti possono effettuarsi con F24 ovvero con bollettino di c/c postale.

In ogni caso l'**Ufficio Tributi del Comune di Augusta**, sito in Piazza D'Astorga n.10, è a disposizione di chiunque lo richiedesse a fornire ulteriori chiarimenti.

*Il Responsabile del III Settore Economico Finanziario  
(Dott. Francesco Lombardi)*