



Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO PROVINCIALE UREGA RG/SR
Sezione di Siracusa

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA AD INCANTO PUBBLICO N. 9
SEDUTA DEL 13 MAGGIO 2015

PER L'APPALTO DEI "LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO CASERMA DEI VV.F. DISTACCAMENTO DI AUGUSTA (SR)". Importo totale € 2.834.548,03.
Stazione appaltante: **Comune di Augusta(SR)**.

LA COMMISSIONE

L'anno duemilaquindici il giorno tredici del mese di maggio alle ore 10,30, presso la sede dell'Urega Sezione provinciale di Siracusa, aperta al pubblico, si è riunita la Commissione di gara costituita dal Presidente Dott. Francesco Marsala, dal Vicepresidente Ing. Antonio Ingrao e dal componente indicato dall'Ente appaltante Sig. Michele Bombaci, istruttore direttivo amministrativo nominato con nota n.15965 del 24/03/2015.

Svolge la funzione di verbalizzante il geom. Sebastiano Caia, funzionario direttivo dell'U.R.E.G.A. Sezione di Siracusa, nominato con nota 50574 del 24/03/2015.

Il Presidente della Commissione, constatata la regolare composizione della Commissione stessa e la presenza di tutti i suoi componenti, dispone la prosecuzione dei lavori.

La Commissione preliminarmente procede all'esame dei riscontri, ai chiarimenti richiesti, da parte delle ditte sospese, deliberando quanto segue :

N	DITTA	ESITO	SOCCORSO
6	EPAS s.r.l.	AMMESSA	*****
85	CEIR Società Consortile Cooperativa	AMMESSA	*****
102	GEOM. PAOLO TROPEA COSTRUTTORE	AMMESSA	Ai sensi dell'art.38 comma 2 del D.lg. 163/2006
128	M.A.M. Group srl	AMMESSA	Ai sensi dell'art.38 comma 2 del D.lg. 163/2006

Conseguentemente la Commissione dà atto che le ditte ammesse alla fase successiva della gara risultano 128.

La Commissione, per le finalità previste dall'art.48 comma 1 del D.Lgvo 163/2006, verifica dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa, richiesti dal bando, procede

all'individuazione del 10 %, arrotondato all'unità superiore di offerenti, scelti mediante sorteggio.

Pertanto, si procede ad inserire in un'urna trasparente **nr. 128** nastrini di carta non trasparenti, di identica dimensione e compiegati in modo tale che i nominativi ivi trascritti non possano essere letti e/o individuati, in ciascuno dei quali è stato trascritto il nominativo ed il numero della busta degli offerenti rimasti in gara, allegato A) che costituisce parte integrante del presente verbale..

Dal Presidente vengono estratti i seguenti 13 nominativi

N		DITTA
8		COGEDIS srl
108		R3 Costruzioni srl
36	AVV	DSP Costruzioni Generali ; CONSORZIO STABILE AGORAA (AUSILIARIA)
82		COVECO S.c.p.a.
30	ATI	Life srl; LEATHEC srl
119	ATI	DIENNE Appalti srl; A.G.S. COSTRUZIONI srl
109	ATI	S. C. S. COSTRUZIONI EDILI SRL; C.G.C. Srl
123		TC TECNOTEAM COSTRUZIONI
131	ATI	CARRA' DOMENICO ; TECNO SUD di Conti Carmelo
34		I.CO.SER. Srl
130	ATI	Tecnologie edili srl; Latino Impianti snc
24		ALVIT srl
111		Consorzio Stabile Progettisti Costruttori

Poiché i lavori da appaltare ammontano ad €. 2.834.548,03, le verifiche dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa, richiesti dal bando, attengono solamente all'attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata in corso di validità ed al certificato di qualità aziendale .

Considerato che le 13 ditte individuate hanno allegato l'attestazione SOA in corso di validità ed il certificato di qualità aziendale, non si procede ad alcuna ulteriore verifica.

Atteso che il disciplinare di gara non prevede alcun arrotondamento o troncamento nella determinazione della soglia di anomalia la commissione procederà ad effettuare i calcoli con tutte le cifre decimali oltre la virgola.

Si procede quindi all'apertura delle buste "B- Offerta Economica" ed alla lettura delle offerte economiche ivi contenute, rilevando quanto segue:

N	DITTA	RIBASSO
1	CA.RA.DI. COSTRUZIONI srl	36,8982
2	OMNIA SERVITIA srl	28,1330
3	TECNOGROUP srl IMPRESA DI COSTRUZIONI generali	37,1689

4		ELIMAR srl	37,2178
5		BIOCASA srl	27,635
6		EPAS s.r.l.	37,1277
7	ATI	AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L. ; S.IM.EL. s.r.l.	37,1881
8		COGEDIS srl	35,9991 espresso in lettere
9		GMP costruzioni srl	37,2353
10		SCA.CE.BIT. Srl	37,1485
11		GECOB SRL	37,1824
12		LOTOS srl	36,8317
13		CEMA COSTRUZIONI srl	36,6682
14		AVOLA SALVADOR	37,1623 espresso in lettere
15		LA PLACA ANGELO srl	37,2196
16		CONMAR scarl	37,1980
17		IMPRESA DI COSTRUZIONI ING. FILIPPO COLOMBRITA & C. S.R.L.	37,1949
18		GIUSYLENIA SRL	37,1725
19		LAVORI IN GENERE soc coop arl	36,8974
20		De Lisio Costruzioni srl	37,1454
21		Ellepi srl	36,6497
22		ReseArch consorzio stabile	37,4013
23		SOCIM spa	33,775
24		ALVIT srl	35,7431
25		CIVIDINI INGEGNERIA E COSTRUZIONI srl	31,3131
27		C.A.E.C.	36,8636
28	ATI	BCS Costruzioni srl ; ARCOBALENO srl	37,2596
29	ATI	C.G.F.C. Srl ; TECHNOLOGICAL SYSTEM srl	37,2007
30	ATI	Life srl ; LEATHEC srl	36,9513
31		Vertical Projet srl	37,2518
32	ATI	Nuovaedil di Rizzo Giuseppe ; Marconi Energie srl	37,2741
33		FIGECO srl	37,1691
34		I.CO.SER. Srl	37,1411
36	AVV	DSP Costruzioni Generali ; CONSORZIO STABILE AGORAA (AUSILIARIA)	37,1111
37		SEGIPA srl	37,2437
38		PELORITANA APPALTI S.R.L.	37,1682

39		COGISA srl	37,2848
40		IMPRESA CIOTTA COSIMO	37,0965
41		PB Costruzioni srl	37,0972
42	AVV	Gruppo Euroservizi Soc. Coop ; SO.I.M. Srl (ausiliaria)	37,2507
43		GFF IMPIANTI srl	37,1868
44		CONSORZIO KREA srl	37,2521
45		F2P Costruzioni srl	36,7155
46		Blu Costruzioni srl	33,2892
47		IMPRESA DI COSTRUZIONI GUARNERI srl	37,1771
48		MGM COSTRUZIONI srl	37,1013
49	ATI	DIVITA PAOLO srl ; SALAFIA GIOVANNI	37,1103
50		EDILZETA SPA APPALTI & COSTRUZIONI	37,1145
52		GLOBAL TECHNOLOGY SYSTEM srl	36,9637
53		FERRARA srl	37,1599
54		IMPRESA CONDORELLI SALVATORE & C. S.A.S. DI DAIDONE NATALA	37,1074
55		COSEDIL S.P.A.	37,1616
56	ATI	C.R.O.S. Edilizia di Orifici Signorino; Anzà Francesco	37,1278
57		IPSALE srl	37,2048
58		LEDEAR COSTRUZIONI srl	37,0373
59		CLIMA-IMPIANTI SPA	36,5302
60		DEL SOLE SOC. COOP.	37,0967
61		SA.G. Costruzioni sas	36,3648
63		LATTANZI srl	33,8764
64		IMPRESA COSTRUZIONI MI.CO. Srl	37,0810
65		APPALTITALIA S.R.L.	37,1423
67		PROTECNO IMPIANTI srl	31,8978
68		COCO SALVATORE	37,2162
69		EL.DA. Costruzioni srl	37,0614
70		ALESI srl	37,1575
71		IMPRESA EDILE FLLI. MICCIULLA S.N.C.	37,2126
72		I C M IMPRESA COSTRUZIONE MODERNE SRL	37,1727
73		GI.ELLE.ESSE. srl	37,1416
74		CAMEDIL Costruzioni srl	37,2015
75		ARES COSTRUZIONI srl	37,1553

76		Giada Costruzioni srl	37,1687
77		BREDIL S.R.L. UNIPERSONALE	37,1997
78		VALORI S.C. A R.L. CONSORZIO STABILE	36,9620
79		DRCOSTRUZIONI srl	37,1313
80	ATI	Tagliente Costruzioni srl ; CO.GE.C.I.S. Srl	32,5501
81	AVV	S.M. Srl ; COGEGA srl	37,1514
83		TIFINVEST srl	37,223
84		CO.MAT. Soc Coop	37,2387
85		CEIR Società Consortile Cooperativa	36,4570
86		CONSCOOP	36,8613
87		Conpat s.c.a.r.l.	37,1696
88		DICATALDO SABINO IMPIANTI & COSTRUZIONI GENERALI	36,9222
89		COLEDIL spa	37,1541
90		EVEREST srl	37,0836
91		IMPRESA ITALCOSTRUZIONI S.R.L.	37,1982
92		REPIN S.R.L.	37,1517
93		ANGELO RUSSELLO S.P.A.	36,8868
94	ATI	LAVORI GENERALI srl ; B.C. IMPIANTI srl	37,1788
95		BUA COSTRUZIONI S.R.L.	37,1710
96		S.I.C.E.F. Srl	37,1716
97		CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA scarl	36,6717
98		GLOBAL SERVICE ITALIA srl	36,7823
99	ATI	CONS. NAZ. COOP. PROD. E LAV. CIRO MENOTTI; MUSUMECI COSTRUZ. GENERALI SPA	36,9999
100		Si.co.pa. 2000 srl	37,1981
101		S.C.A.E.S. Srl	37,2520
102		GEOM. PAOLO TROPEA COSTRUTTORE	37,2632
103	ATI	SARO COSTRUZIONI srl ; GIAMBALVO GIUSEPPE	37,1713
104		AMBIENTE & SALUTE GLOBAL SERVICE srl	36,7850
105	ATI	DAMAR COSTRUZIONI srl ; MAR. EDIL. SRL	37,1874
106		L. C. INFRASTRUTTURE S.R.L.	36,9354
107		ARD COSTRUZIONI SRL	37,1789
108		R3 Costruzioni srl	37,0672
109	ATI	S. C. S. COSTRUZIONI EDILI SRL ; C.G.C. Srl	37,1281
110		CONSORZIO STABILE VITRUVIO S. c. a. r. l.	37,1885

111		Consorzio Stabile Progettisti Costruttori	37,1327
112		ROMA srl	37,1647
113	ATI	SIKELIA COSTRUZIONI Spa ; LE.IL Costruzioni srl	37,2067
114		CRF. F srl	36,9719
115		FERROBETON CATANIA SRL	37,0807
116	ATI	IMPRESA CASSISI IGNAZIO FABRIZIO ; I.C.E.S. Srl	37,1970
117		MIGIFRA srl	36,9221
118		MANGANO COSTRUZIONI SRL	37,2283
119	ATI	DIENNE Appalti srl ; A.G.S. COSTRUZIONI srl	37,8084
120		RISICATO srl	36,8999
121		Impresa Russo Mario	37,2185
122		COGESI S.R.L.	25,4590
123		TC TECNOTEAM COSTRUZIONI	37,1817
124		ASSENNATO COSTRUZIONI EDILIZIE SRL	24,9543
125		ArKimpresA srl	25,1742
126		CONSORZIO GALILEO	37,2117
127		TAGHER S.R.L.	36,9885
128		M.A.M. Group srl	37,1538
129		S.E.I. s.r.l.	37,1112
130	ATI	Tecnologie edili srl ; Latino Impianti snc	37,1075
131	ATI	CARRA' DOMENICO ; TECNO SUD di Conti Carmelo	37,2109
132		SPADA costruzioni edili	37,1232
133		PRECON S.R.L.	36,4567
134		Spada Giancarlo Costruzioni edili e stradali	37,1369

Si riporta nell'allegato 1), costituente parte integrante del presente verbale , l'elenco dei n. 128 partecipanti ammessi alla gara disposti in ordine decrescente di ribasso.

La Commissione di gara in conformità a quanto previsto dal bando di gara e dall'art. 86 del decreto legislativo 163/2006, al fine di procedere all'esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 19 della legge regionale 12/2011 e dell'articolo 122, comma 9 (come integrato dall'articolo 253, comma 20-bis) del decreto legislativo 163/2006, procede all'esclusione fittizia delle **15** offerte di maggior ribasso, delle **15** offerte di minor ribasso, corrispondenti al 10% delle offerte ammesse; successivamente viene calcolata la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte valide dopo l'operazione di esclusione fittizia; tale media risulta pari a **37,0668** % che incrementata con il valore dello scarto medio dei resti che la superano (**0,0937** %) determina la soglia di anomalia che risulta pari al **37,1605** (allegato 1).

6

La Commissione, prende atto che nel bando di gara è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, pertanto procede alla relativa esclusione delle imprese che superano detta soglia (cfr allegato 1), provvedendo conseguentemente alla redazione della graduatoria :

Graduatoria.	Busta N°		Ditta	Ribasso
1	53		FERRARA srl	37,1599%
2	70		ALESI srl	37,1575%
3	75		ARES COSTRUZIONI srl	37,1553%
4	89		COLEDIL spa	37,1541%
5	128		M.A.M. Group srl	37,1538%
6	92		REPIN S.R.L.	37,1517%
7	81	AVV	S.M. Srl ; COGEGA srl	37,1514%
8	10		SCA.CE.BIT. Srl	37,1485%
9	20		De Lisio Costruzioni srl	37,1454%
10	65		APPALTITALIA S.R.L.	37,1423%
11	73		GI.ELLE.ESSE.srl	37,1416%
12	34		I.CO.SER. Srl	37,1411%
13	134		Spada Giancarlo Costruzioni edili e stradali	37,1369%
14	111		Consorzio Stabile Progettisti Costruttori	37,1327%
15	79		DRCOSTRUZIONI srl	37,1313%
16	109	ATI	S. C. S. COSTRUZIONI EDILI SRL ; C.G.C. Srl	37,1281%
17	56	ATI	C.R.O.S. Edilizia di Orifici Signorino ; Anzà Francesco	37,1278%
18	6		EPAS s.r.l.	37,1277%
19	132		SPADA costruzioni edili	37,1232%
20	50		EDILZETA SPA APPALTI & COSTRUZIONI	37,1145%
21	129		S.E.I. s.r.l.	37,1112%
22	36	AVV	DSP Costruzioni Generali ; CONSORZIO STABILE AGORAA (AUSILIARIA)	37,1111%
23	49	ATI	DIVITA PAOLO srl ; SALAFIA GIOVANNI	37,1103%
24	130	ATI	Tecnologie edili srl ; Latino Impianti snc	37,1075%
25	54		IMPRESA CONDORELLI SALVATORE & C. S.A.S. DI DAIDONE NATALA	37,1074%
26	48		MGM COSTRUZIONI srl	37,1013%
27	41		PB Costruzioni srl	37,0972%
28	60		DEL SOLE SOC. COOP.	37,0967%
29	40		IMPRESA CIOTTA COSIMO	37,0965%
30	90		EVEREST srl	37,0836%
31	64		IMPRESA COSTRUZIONI MI.CO. Srl	37,0810%
32	115		FERROBETON CATANIA SRL	37,0807%
33	108		R3 Costruzioni srl	37,0672%

7