



# COMUNE DI AUGUSTA

III Settore – Economico Finanziario

II° Servizio – Patrimonio, Economato e Servizi Informatici

## AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI UNA ORGANIZZAZIONE DI VOLONTARIATO PER LA GESTIONE IN CONVENZIONE DEL PARCO HANGAR DIRIGIBILI DI AUGUSTA

### IL RESPONSABILE DEL III SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Premesso che:

- nel territorio del Comune di Augusta si trova un Hangar per Dirigibili edificato durante il I° conflitto mondiale, e che tale edificio insiste su un'area di pertinenza dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia, di grande pregio ambientale, sulla quale si ergono altre costruzioni in muratura di rilievo storico ed architettonico;
- l'Hangar per dirigibili di Augusta è stato dichiarato nel 1987 dall'Assessorato Beni Culturali della Regione Sicilia monumento di alto interesse storico-monumentale e costituisce insieme al parco annesso, un patrimonio di grandissimo valore sia dal punto di vista ambientale che sociale;
- il parco si sviluppa su un'area di circa 6 ettari ed è compreso tra la strada Statale n. 193 e il comprensorio demaniale denominato "Idroscalo", prospiciente il porto Megarese e risulta composto dell'edificio denominato Hangar dirigibili e dagli edifici di pertinenza, già destinati ad uso militare fin dopo il secondo conflitto mondiale, e precisamente: corpo di guardia; ex Uffici; ex refettorio; tettoia lavatoio; ex officine; ex barberia; edificio generatore di idrogeno; edificio aeroterme; deposito cilindri idrogeno; due palazzine alloggio ufficiali; ricovero sotterraneo;
- tutti gli edifici all'interno del comprensorio sono in precarie condizioni di manutenzione e non fruibili al loro interno;
- il Comune di Augusta, con nota prot. n. 14451 del 28.07.2014, acquisita al protocollo dell'Ente in pari data al n. 41982, ha ottenuto dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia – Catania, una autorizzazione provvisoria alla detenzione del comprensorio denominato Hangar dirigibili, in Augusta, a titolo gratuito, per la durata di dodici mesi, nelle more della definizione e del perfezionamento del procedimento di rinnovo del titolo concessorio;
- è intenzione dell'Amministrazione assicurare la conservazione e la valorizzazione del "Parco dell'Hangar" e della relativa area di pertinenza, per consentirne la pubblica fruizione tramite convenzione con una organizzazione di volontariato che presenti i requisiti di cui alla L. n. 266/1997, fino alla scadenza della autorizzazione provvisoria di cui sopra e, pertanto, fino alla data del 27 luglio 2015;
- il Comune di Augusta intende in tal modo, nel rispetto dei principi e efficacia, efficienza ed economicità, consentire la fruizione dell'area da parte della cittadinanza e di quanti vogliono visitarla a fini turistici, culturali e di conoscenza storico architettonica, tramite la realizzazione di percorsi di visita e itinerari storico culturali e ambientali, posti in assoluta sicurezza, assicurando la cura e la custodia dei luoghi e l'apertura al pubblico in giornate e orari predeterminati;
- il Comune di Augusta intende realizzare tali finalità valorizzando il volontariato associato e riconosciuto come espressione di partecipazione e solidarietà intendendo avvalersi del contributo di una organizzazione di volontariato che collabori nella gestione dei beni come sopra rappresentati;

VISTA la legge 11.8.1991 n.266;

a tal fine

### INVITA

Le Organizzazioni di volontariato in possesso dei requisiti di cui al presente avviso, che vi abbiano interesse, a manifestare la propria disponibilità alla gestione in convenzione con il Comune di Augusta del "Parco dell'Hangar" di Augusta e del comprensorio di pertinenza, come in premessa individuato.

Il presente avviso è finalizzato alla ricezione di manifestazioni di interesse per consentire al Comune di selezionare un soggetto idoneo e qualificato al quale affidare in convenzione la gestione dell'Area, come sopra individuata, per un periodo decorrente dalla sottoscrizione della convenzione e fino alla scadenza dell'autorizzazione provvisoria in premessa citata e, pertanto, fino alla data del 27 luglio 2015;



# COMUNE DI AUGUSTA

III Settore – Economico Finanziario

II° Servizio – Patrimonio, Economato e Servizi Informatici

## **Soggetti ammessi alla manifestazione di interesse:**

Sono ammessi a manifestare la propria disponibilità alla gestione:

- le Organizzazioni di volontariato, in qualunque forma costituite, senza scopo di lucro che abbiano oggetto sociale o finalità pertinenti alla realizzazione delle finalità di cui sopra e, pertanto, di carattere culturale, storico, architettonico, iscritte da almeno sei mesi al Registro regionale di cui all'art. 6 della legge 11.8.1991 n.266, e successive modificazioni;

## **Oggetto della manifestazione di interesse**

I soggetti interessati possono manifestare il proprio interesse alla collaborazione gratuita in convenzione con il Comune di Augusta per la gestione del “Parco dell’Hangar”, nel rispetto della destinazione storico culturale del sito per le finalità in premessa specificate, al fine di assicurarne la fruibilità pubblica, nel rispetto delle normative sulla sicurezza.

La gestione in convenzione sarà a titolo gratuito, per puro scopo di volontariato, e senza alcuno scopo di lucro.

Saranno a carico del soggetto gestore tutti gli oneri connessi alla gestione, con esclusione delle forniture di acqua ed energia elettrica che restano a carico del Comune di Augusta.

Il soggetto affidatario potrà beneficiare, per il raggiungimento dello scopo sociale, in aderenza alle finalità della convenzione, di eventuali proventi derivanti da attività collaterali.

## **Domanda di partecipazione**

Le domande di partecipazione, corredate da fotocopia del documento di identità del legale rappresentante pro tempore del soggetto partecipante, indirizzate al Comune di Augusta, via Principe Umberto n. 89, dovranno pervenire al protocollo dell’Ente entro le ore 14:00 del 15 settembre 2014, in busta chiusa recante la dicitura “Parco dell’Hangar”;

Le domande di partecipazione potranno essere inviate a mezzo servizio postale, per corriere ovvero tramite posta elettronica certificata o consegnate a mano.

Farà fede il timbro di acquisizione al protocollo generale dell’Ente.

Nella domanda di partecipazione alla selezione i partecipanti dovranno, anche al fine di dimostrare attitudine e capacità operativa:

- a. manifestare il proprio interesse alla gestione in convenzione con il Comune di Augusta del “Parco dell’Hangar”, secondo le destinazioni e le finalità sopra indicate, impegnandosi a sostenere le spese di gestione e di manutenzione ordinaria;
- b. presentare un proprio programma di attività che dovrà contenere:
  - 1) presentazione del soggetto interessato con l’indicazione, anche sintetica, dell’attività svolta dalla sua costituzione;
  - 2) presentazione delle attività che il soggetto interessato intende svolgere nel sito al fine di garantirne la pubblica fruizione, in aderenza alle finalità in premessa indicate;
  - 3) presentazione delle attività che il soggetto interessato intende svolgere per la promozione della conoscenza del sito e delle sue peculiarità dal punto di vista tecnico, storico e ambientale;
  - 4) eventuale disponibilità ad effettuare investimenti per la manutenzione ordinaria del sito, prioritariamente destinati alla sua fruizione in sicurezza; a tal fine l’Ente partecipante dovrà indicare gli interventi che prevede di effettuare, con una stima sommaria dei costi e dei tempi di realizzazione;
  - 5) Ogni altra indicazione che il soggetto interessato ritenga opportuna in relazione al valore storico architettonico del sito, ai fini della dimostrazione della propria attitudine e capacità operativa, in relazione alle finalità del presente avviso;
  - 6) Ogni altra documentazione idonea alla valutazione dei titoli preferenziali di cui infra.

In allegato alla domanda di partecipazione alla selezione, i soggetti interessati dovranno produrre, a pena di esclusione:



# COMUNE DI AUGUSTA

## III Settore – Economico Finanziario

### II° Servizio – Patrimonio, Economato e Servizi Informatici

- 1) l'atto costitutivo dell'organizzazione di volontariato, in qualunque forma costituita, con l'indicazione completa delle cariche e le generalità complete dei soggetti chiamati a rivestirle;
  - 2) l'elenco soci completo di generalità;
  - 3) la prova, anche mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione, dell'iscrizione nel registro regionale di volontariato di cui all'art. 6 della L. n. 266/1991;
  - 4) elencazione delle eventuali pubblicazioni storico culturali del soggetto interessato ovvero dei suoi associati, riguardanti il comprensorio dell'Hangar dirigibili di Augusta, ovvero altre pubblicazioni attinenti, anche non specifiche, in materia storico ambientale o, comunque attinente;
  - 5) documentazione comprovante la copertura assicurativa, come prevista dall'art. 4 della L. n. 266/1991;
  - 6) la dichiarazione di avere preso integrale visione dei luoghi e di ben conoscere il "Parco dell'Hangar" nella sua attuale consistenza e stato di conservazione e manutenzione. A tal fine è possibile visionare i luoghi previo accordo con il responsabile del procedimento;
  - 7) dichiarazione che ogni opera, manufatto, impianto o intervento che sarà realizzato in conseguenza di investimenti del soggetto interessato, resteranno incorporati al "Parco dell'Hangar" e acquisiti al patrimonio del Comune di Augusta ovvero all'Agenzia del Demanio, senza che il soggetto interessato possa pretendere al riguardo alcuna indennità o rimborso;
  - 8) dichiarazione di impegno a svolgere con continuità le attività oggetto della convenzione nel rispetto dei diritti e della dignità degli utenti;
- Le dichiarazioni possono essere contenute in un unico documento.

#### **Procedimento.**

Le domande saranno esaminate da una Commissione interna composta dal Responsabile del III Settore – Economico Finanziario, dal Responsabile del IV Settore – Lavori Pubblici e dal Responsabile del VII Settore – Politiche Sociali;

La Commissione procederà alla verifica del possesso da parte dei interessati soggetti interessati, dei requisiti di ammissibilità alla procedura di selezione.

All'esito, procederà all'esame della documentazione presentata.

Sulla base della documentazione presentata la Commissione è chiamata a valutare, preliminarmente, l'attitudine e la capacità operativa dei soggetti interessati e, successivamente, a selezionare il soggetto interessato con cui procedere alla sottoscrizione della convenzione, valutando:

1. compatibilità delle attività che il soggetto interessato intende svolgere nel sito alle finalità in premessa indicate;
2. idoneità delle attività che il soggetto interessato intende svolgere nel sito al raggiungimento delle finalità in premessa indicate;
3. idoneità allo scopo delle attività che il soggetto interessato intende svolgere per la promozione della conoscenza del sito e delle sue peculiarità dal punto di vista tecnico, storico e ambientale.

Ai fini della selezione del soggetto con cui il Comune di Augusta procederà alla sottoscrizione della convenzione per la gestione del sito, saranno valutati, come titolo preferenziale:

1. la specificità dell'oggetto sociale in relazione alle finalità del presente avviso;
2. lo svolgimento di attività storico-culturali relative all'Hangar dirigibili di Augusta ed ex idroscalo o analoghi beni culturali;
3. la cura di pubblicazioni storico culturali da parte del soggetto interessato ovvero dei suoi associati, riguardanti il comprensorio dell'Hangar dirigibili di Augusta, ovvero altre pubblicazioni attinenti, anche non specifiche, in materia storico ambientale o, comunque attinenti;
4. la disponibilità ad effettuare investimenti per la manutenzione ordinaria del sito, prioritariamente destinati alla sua fruizione in sicurezza;



# COMUNE DI AUGUSTA

III Settore – Economico Finanziario

II° Servizio – Patrimonio, Economato e Servizi Informatici

Il Comune di Augusta si riserva di verificare l'attività oggetto di convenzione che sarà stipulata con il soggetto selezionato in conformità al presente avviso.

## **Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del D.lgs 196\2003 e successive modifiche e integrazioni, premesso che il trattamento dei dati personali sarà improntato a correttezza e nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza, per come di seguito specificato:

- Il trattamento dei dati personali conferiti dai partecipanti alla gara ha finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti;
- Un eventuale rifiuto di rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione della procedura ;
- I dati relativi ai soggetti partecipanti verranno comunicati, in esecuzione alle vigenti disposizioni di legge ai competenti uffici pubblici;
- Titolare del trattamento dei dati personali è Il Comune di Augusta.

Ai fini del trattamento dei dati personali, i titolari potranno esercitare i diritti di cui all'art. 13 del suddetto D.lgs.

Si avverte che la partecipazione alla procedura equivale a conoscenza ed accettazione delle suddette modalità di trattamento dei propri dati personali.

## **Responsabile del procedimento**

Ai sensi dell'art. 6 della Legge 07 agosto 1990 n. 241, il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del III Settore – Economico Finanziario, Servizio Patrimonio.

**IL RESPONSABILE DEL III SETTORE  
(Dott. F. Lombardi)**