



COMUNE DI AUGUSTA

PROVINCIA DI SIRACUSA

4° SETTORE LAVORI PUBBLICI – ECOLOGIA – PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE
CAPITOLATO TECNICO

Art. 1 – Ente appaltante: Comune di Augusta

Art. 2 – Definizione dei contraenti: Nel contesto del presente disciplinare d'appalto e del relativo contratto, con il termine "Amministrazione" verrà d'ora in poi indicato il Comune di Augusta e con la definizione "Impresa" la Ditta che avrà formulato e sottoscritto l'offerta.

Art. 3 – Oggetto dell'appalto: Il servizio indicato nel bando di gara.

L'Impresa assume formale obbligo di effettuare il servizio a favore dell'Amministrazione con le modalità e le caratteristiche, dei tempi, nei modi, alle condizioni e con gli obblighi previsti dai successivi articoli.

Il servizio sarà espletato presso la discarica di contrada Ogliaastro di Sopra lotto n.8.

Art. 4 – Importo a base d'asta : Ai fini dell'applicazione del presente capitolato l'importo a base di gara è stabilito in € 7.500,00 IVA esclusa;

Art. 5 – Obblighi, oneri ed adempimenti a carico dell'appaltatore: Sono a completo carico dell'Appaltatore gli oneri relativi all'impegno di:

- divise per il personale impiegato;
- tessere di riconoscimento e distintivi;
- ogni altro onere necessario per l'espletamento del servizio.

Inoltre è fatto obbligo all'impresa di:

- nominare un responsabile del servizio;

La ditta aggiudicataria del servizio deve regolarmente soddisfare gli obblighi relativi alle assicurazioni sociali (I.N.P.S., I.N.A.I.L.) per quanto concerne i propri dipendenti, fornendone dimostrazione all'Amministrazione Comunale.

Deve esibire, altresì, la documentazione relativa all'adempimento degli obblighi assicurativi.

L'impresa si obbliga ad attuare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, occupati nei lavori oggetto dell'appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data dell'offerta alla categoria e nelle località in cui si svolgono le prestazioni, nonché condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni ed in generale da ogni contratto collettivo successivamente stipulato con la categoria.

Qualora nel corso dell'esecuzione del contratto o comunque prima della sua scadenza, l'impresa venisse denunciata dai competenti organi ispettivi per inadempienza ai relativi obblighi retributivi, contributivi e previdenziali, l'Amministrazione darà corso alla prosecuzione dei pagamenti previsti, soltanto dietro autorizzazione dei predetti organi e l'impresa non potrà avanzare alcuna eccezione o pretesa di somme a qualsiasi titolo, per il ritardato pagamento o rimborso.

Le prestazioni, del presente capitolato, sono compensate con le somme stabilite al precedente art. 4.

Art. 6 – Espletamento del servizio: Il servizio di vigilanza e videosorveglianza dovrà essere svolto tutti i giorni dell'anno a copertura dell'intera giornata.

Art. 7 – Personale addetto ed attrezzature: L'aggiudicatario si obbliga ad impiegare, per l'espletamento del servizio, personale qualificato e ritenuto idoneo a svolgere, le funzioni di guardia giurata, addestrato per lo svolgimento delle mansioni cui viene adibito, in possesso del decreto di nomina a guardia particolare giurata, a norma del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza 18 giugno 1931, n. 773, in possesso della licenza di porto d'arma prevista dalle vigenti disposizioni di legge, assunto secondo la vigente legislazione, e retribuito in misura non inferiore a quella stabilita dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e da quello Provinciale, nonché in regola con tutti i conseguenti oneri, compresi quelli previdenziali, assicurativi e similari connessi al rapporto di lavoro subordinato.

Durante gli interventi, le guardie dovranno indossare regolare divisa da mantenere costantemente in condizioni decorose, portare un'efficiente arma in dotazione ed essere muniti di cartellino nominativo di riconoscimento dotato di fotografia, riportante nome e cognome del soggetto e identificazione della Ditta.

Art. 8 – Scioperi: In caso di scioperi del personale dell'Appaltatore o di altra causa di forza maggiore, escluse ferie, aspettative, infortuni, malattie, dovrà essere assicurato per un servizio di emergenza, sulla base di un piano concordato tra l'Appaltatore, l'Amministrazione e le OO.SS maggiormente rappresentative.

Le mancate prestazioni contrattuali saranno quindi quantificate dal Consegnatario che provvederà alla conseguente rideterminazione del primo canone in scadenza.

Art. 9 – Vigilanza: La discarica è dotata di impianto anti-intrusione perimetrale e di un impianto di video sorveglianza (di cui si può prendere visione), pertanto il servizio consiste in:

- 1) **Manutenzione:** Manutenzione dell'impianto esistente;
- 2) **Gestione Impianto da centrale Operativa:** Gestione delle segnalazioni d'allarme, predisposizione del protocollo di Pronto Intervento.
- 3) **Servizio di Pronto intervento:** In caso di segnalazione d'allarme, un operatore di centrale provvederà a: Inviare sul posto la pattuglia di Pronto Intervento, servizio che sarà assicurato con l'impiego di guardie giurate in divisa, armate ed in costante contatto radio con il centro operativo ed in Punto Ascolto con la Questura di Siracusa. Avvisare gli utenti interessati, ove si renda necessaria un'ispezione dei luoghi per motivi di sicurezza. Fare intervenire le forze dell'ordine, in caso di evidente intrusione.
- 4) **Fornitura Periferiche Bidirezionali:** Le periferiche Bidirezionali dovranno essere fornite in comodato d'uso gratuito per tutta la durata del servizio, sono a carico dell'Istituto di Vigilanza le spese per l'installazione, l'interfacciamento e relativo collegamento tra l'impianto in discarica e la centrale operativa;

- 5) **Videosorveglianza da centrale Operativa:** Fornitura e interfacciamento delle risorse per il collegamento (scheda SIM dedicata alla trasmissione del segnale di allarme o altro sistema di collegamento per la visione e registrazione dei dati forniti dalle telecamere).

Il Consegnatario provvederà:

- all'inizio dell'appalto, in contraddittorio con il rappresentante della ditta, alla ricognizione dei luoghi dove dovrà essere espletato il servizio, redigendo apposito verbale;

Art. 10 – Estensioni – Riduzioni – Sospensioni: Qualora nell'esercizio del presente appalto dovessero verificarsi variazioni al servizio tali da non superare la misura di 1/5 dell'importo del presente appalto è fatto obbligo all'impresa di assumerne l'onere entro 20 giorni dalla relativa comunicazione, fermo restando l'applicazione alle ulteriori sedi delle stesse condizioni di prezzo e di servizio rapportate a singola sede.

Nel caso in cui tali variazioni dovessero differire oltre il predetto limite, è data all'impresa facoltà di diniego all'offerta dell'Amministrazione, con conseguente facoltà di risoluzione del contratto, da opporsi entro 20 giorni dal ricevimento della proposta.

Il valore complessivo delle suddette variazioni non potrà comunque superare il 50% dell'importo contrattuale netto, ai sensi dell'art. 57 del D. L.vo 163/2006.

Per effetto delle variazioni di cui sopra, il canone contrattuale sarà adeguato sulla base dei prezzi rapportati a singola sede, da assoggettare al medesimo ribasso d'asta offerto in sede di gara.

Tutte le variazioni contrattuali, sia con carattere definitivo che temporaneo, formano oggetto di atto aggiuntivo al contratto d'appalto.

Ogni variazione di prestazione dei servizi previsti dal presente Capitolato dovrà essere preventivamente autorizzata in forma scritta dal Committente esclusivamente nella persona del Dirigente Responsabile.

Art. 11 – Aggiornamento prezzi: La revisione dei prezzi non è ammessa a norma delle leggi vigenti, i prezzi di contratto si intendono fissi ed invariabili.

In caso di rinnovo del contratto è ammesso l'adeguamento dei prezzi contrattuali a norma dell'art. 115 del D. L.vo 163/2006.

Art. 12 – Riferimenti ad altre norme: Per quanto non espressamente previsto dal presente Capitolato si farà in particolare riferimento:

- Al Decreto Legislativo n. 163/2006;
- Alle norme riguardanti l'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato, contenute nei RR.DD. 18 novembre 1923 n. 2440 e 23 maggio 1924 n. 827 e loro successive modificazioni ed integrazioni.
- Regolamento per la Contabilità Generale dello stato di cui al R.D. n. 827 del 23 maggio 1924.

Per quanto non diversamente disposto nel bando di gara, nel Capitolato e allegati, valgono comunque tutte le disposizioni di legge vigenti in quanto compatibili

Augusta, li 22 gennaio 2013

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (P.I. Giuseppe Farrauto)