



3

COMUNE DI AUGUSTA*Provincia di Siracusa*N. 90 del Reg.Data della deliberazione 40-03-2016**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE****OGGETTO:**

Preso D'Atto per la mancata ricognizione degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione e/o valorizzazione, ai sensi dell'art. 58 del d.l. n. 112/2008 convertito con modificazioni nella legge n. 133/2008 per l'anno 2015

L'anno duemilasedici il giorno MEC..... del mese di MARZO... alle ore 18³⁵ e segg. nell'aula delle adunanze consiliari del Comune, sita in Augusta, Via Roma, a seguito di regolari avvisi, notificati per il tramite del messo comunale al domicilio di ciascun Consigliere, con la presidenza del Sig.ra Lucia Fichera, si è riunito il Consiglio Comunale.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale dott. Alberto D'Arrigo.

Risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI		Presenti	Assenti	CONSIGLIERI		Presenti	Assenti
1	AVIELLO SALVATORE	×		16	MAURO GIUSEPPA	×	
2	BENEVENTANO DEL BOSCO ALFREDO	×		17	MELI VITTORIO	×	
3	BLANCO SALVATORE	×		18	NICIFORO MARCO		×
4	CANIGIULA VINCENZO		×	19	PARATORE TEODORO	×	
5	CARUSO MAURO	×		20	PASQUA ANGELO	×	
6	CASOLE GIACOMO	×		21	PATTI GIOVANNI	×	
7	CASUCCIO ROBERTO	×		22	RANNO LETIZIA	×	
8	DANIELI SILVANA	×		23	RUSSO MARILENA	×	
9	DI MARE GIUSEPPE		×	24	SAURO IRENE	×	
10	DIMAURO GIUSEPPE	×		25	SETTIPANI NILO	×	
11	ERRANTE SALVATORE	×		26	TORIELLO MANUELA	×	
12	ESPOSITO ORAZIO	×		27	TRIBERIO GIANCARLO		×
13	FICHERA LUCIA	×		28	TRIBULATO BIAGIO		×
14	LISITANO FRANCESCO	×		29	TRINGALI FRANCESCA	×	
15	MARTURANA SARAH	×		30	TRIPOLI ALESSANDRO		×

IL CONSIGLIO COMUNALE**DELIBERA**

- ✗ Di approvare la proposta entro riportata, corredata dai pareri di legge.
 - Di non approvare la proposta entro riportata.
 - Dichiarare di approvare la proposta entro riportata, con emendamenti.
 - ✗ Dichiarare l'atto immediatamente esecutivo, con successiva separata votazione all'unanimità.
- Come risulta dal verbale di seduta allegato.

OGGETTO:

Presa D'atto per la mancata ricognizione degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione e/o valorizzazione, ai sensi dell'art. 58 del d.l. n. 112/2008 convertito con modificazioni nella legge n. 133/2008 per l'anno 2015

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

VISTO che il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008, che all'art. 58, comma 1, prevede procedure mirate al riordino, alla gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, e che ciascun ente con delibera dell'organo di governo individua e rediga apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, dei singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

VISTA la sentenza della Corte Costituzionale n. 340 dell'16.12.2009 che annulla il comma 2 dell'art. 58 consentendo che l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile;

PRESO ATTO che in data 30 luglio 2015 con deliberazione n. 27 del Consiglio comunale è stato dichiarato il dissesto, con conseguente sospensioni dei termini di approvazione del bilancio di previsione 2015;

CONSIDERATO che nel 2015 non si è proceduto alla individuazione di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, individuati nell'allegato prospetto ai sensi del menzionato decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008

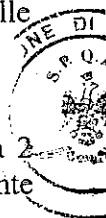
VISTO il Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare del Comune di Augusta approvato con Delibera della Commissione straordinaria n. 13 del 04.06.2014;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 con cui è stato adottato il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

CON VOTI unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge;

PROPONE DI DELIBERARE

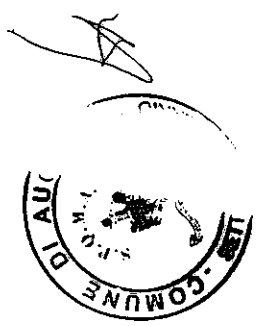
1. Di Prendere atto che per l'anno 2015 non si è individuato alcun bene immobile comunale, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibile di valorizzazione ovvero di dismissione, come disposto dall'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008;



Elenco dei Terreni da alienare - negativa



ID	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	P.lla	Classamento	Classe	Consistenza MQ.	Rendita	Valore agricolo €/mq.	Valore Agricolo	Valore di Mercato €/mq.	Valore di Mercato	Individuazione
NESSUN IMMOBILE E' STATO INDIVIDUATO PER L'ANNO 2015														



8. PRESA D'ATTO PER LA MANCATA RICOGNIZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE E/O VALORIZZAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. N. 112/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE N. 133/2008 PER L'ANNO 2015.

Il Presidente dà lettura della proposta.

Chiede e ottiene la parola il Consigliere Russo la quale riferisce di avere chiesto una ulteriore convocazione della V C.C.P. a causa di un allegato errato. Il Consiglio approva per l'anno 2015 ormai trascorso, ferma restando per il futuro la possibilità di rivedere gli elenchi per ricercare immobili da utilizzare.

Chiede e ottiene la parola il Consigliere Beneventano del Bosco il quale per dichiarazione di voto preannuncia voto contrario in quanto ritiene che l'atto proposto non sia adeguatamente compilato. Ha visto sul sito internet che non sono riportati nemmeno gli indirizzi ma solo le particelle catastali.

Chiede e ottiene la parola il Consigliere Russo la quale precisa che si deve votare solo che per il 2015 non vi è nessuna ricognizione di immobili da alienare, gli elenchi restano quelli degli anni precedenti.

Poiché nessuno chiede la parola il Presidente dispone che si passi alla votazione per alzata e seduta.

La votazione dà il seguente risultato:

FAVOREVOLI: diciotto (Blanco, Caruso, Casole, Casuccio, Danieli, Dimauro, Esposito, Fichera, Marturana, Mauro, Meli, Paratore, Patti, Ranno, Russo, Settiani, Toriello e Tringali);

CONTRARI: sei (Beneventano del Bosco, Pasqua, Lisitano, Aviello, Sauro, Errante);
ASTENUTI: zero.

Il Presidente dispone che si passi alla votazione per l'immediata esecutività:

FAVOREVOLI: diciotto (Blanco, Caruso, Casole, Casuccio, Danieli, Dimauro, Esposito, Fichera, Marturana, Mauro, Meli, Paratore, Patti, Ranno, Russo, Settiani, Toriello e Tringali);

CONTRARI: sei (Beneventano del Bosco, Pasqua, Lisitano, Aviello, Sauro, Errante);
ASTENUTI: zero.

All'esito della votazione

IL CONSIGLIO COMUNALE



Vista la proposta di deliberazione ;
Visto l'esito della votazione su tale proposta

DELIBERA

di approvare la proposta di Deliberazione avente a oggetto: "Presenza d'atto per la mancata ricognizione degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione e/o valorizzazione, ai sensi dell'art. 58 del d.l. n. 112/2008 convertito con modificazioni nella legge n. 133/2008 per l'anno 2015".

Null'altro essendovi da deliberare e poiché nessuno chiede la parola, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 22.00.



2. Di rendere pubblico il presente atto mediante pubblicazione sul sito Internet del Comune di Augusta;
3. Di dare mandato agli uffici competenti di dare corso agli eventuali adempimenti correlati all'approvazione del presente atto;
4. Di dichiarare, con voti unanimi, il presente provvedimento immediatamente esecutivo data l'urgenza di consentire in tempi brevi l'approvazione della ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2015.

Augusta, li 26 FEB 2016

Il Responsabile del III Settore
(Dott. Francesco Lombardi)

PARERE TECNICO DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

In ordine alla regolarità tecnica (art. 12 L.R. 23/12/2000 n. 30) si esprime
parere: favore

Augusta, li 26 FEB 2016

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE
(Dott. Francesco LOMBARDI)

PARERE DEL RESPONSABILE DEL III SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

In ordine alla regolarità contabile (art. 12 L.R. 23/12/2000 n. 30) si esprime
parere: favore

Augusta, li 26 FEB 2016

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE
(Dott. Francesco LOMBARDI)

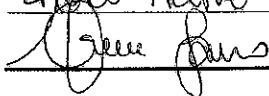
Letto, approvato e sottoscritto.

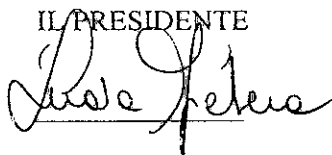
IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Alberto D'Arrigo)

SAURO IRENE






Il Segretario Generale certifica, su conforme attestazione del Messo Comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata ai sensi dell'art.32, comma 5 della L.69/2009 e s.m.i., sul sito informatico del Comune www.comunediaugusta.it, per 15 giorni consecutivi decorrenti dal a norma dell'art. 11 dell L.R. 03/10/1991 n. 44.

26 MAR. 2016

Augusta, li



IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. A. D'Arrigo)

ATTESTAZIONE CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

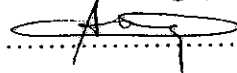
- è divenuta esecutiva:

- ☐ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;
☐ dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione;

Augusta, li 10-03-2016

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. A. D'Arrigo)



UFFICIO DI SEGRETERIA

La presente Deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione al Settore in data

Augusta, li

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. A. D'Arrigo)

COMUNE DI AUGUSTA

Il sottoscritto Dr. Alberto D'Arrigo Segretario Generale del Comune di Augusta, CERTIFICA che la presente è copia conforme all'originale in atti d'ufficio.

Si compone di n. pagine.

Si rilascia

Augusta, li

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. A. D'Arrigo)